



Nr sprawy: PTT - ZP/2620/02/05/2023

Poznań, 30 maja 2023 r.

Informacja dla wykonawców zainteresowanych postępowaniem

Dotyczy: zamówienia publicznego pn.: „Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń Polskiego Teatru Tańca”.

W postępowaniu pn. Usługa kompleksowego sprzątnia pomieszczeń Polskiego Teatru Tańca, nr 2023/BZP 00229490/01 z dnia 2023-05-23 wpłynął wniosek Wykonawcy o treści:

Wykonawca prosi o udzielenie następujących wyjaśnień i odpowiedź na poniższe pytania:

Pytanie

1. Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź

Zmienia się wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ w temu sposób, że dodaje się § 11(1) [Klauzula waloryzacyjna]

1. Zgodnie z art. 439 Pzp, strony postanawiają, iż dokonają zmiany wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy, w wypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. Zmiana wynagrodzenie, o której mowa w ust. 1, będzie możliwa w przypadku wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia o więcej niż 10% w stosunku do kosztów obowiązujących w dniu otwarcia ofert.
3. Wprowadzenie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, będzie możliwe po osiągnięciu przez wskaźnik, o którym mowa w ust. 4 niżej, wartości 10 % (110,00). Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia szczegółowej kalkulacji kosztów wraz z wykazaniem ich wpływu na koszty realizacji zamówienia.



4. Poziom wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz zmiana wysokości wynagrodzenia zostaną ustalone na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „wskaźnik”), przy czym miesiącem odniesienia, w którym poziom cen jest równy 100, stanowi miesiąc podpisania umowy. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem progu, o którym mowa w ustępie 3 niniejszego paragrafu, w ten sposób, że zwaloryzowane zostanie wynagrodzenie począwszy od kolejnego pełnego miesiąca realizacji przedmiotu umowy po miesiącu, w którym wskaźnik osiągnął wartość progową, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, możliwa będzie nie częściej niż raz na 3 miesiące. Kolejne zmiany wysokości wynagrodzenia obowiązywać będą od miesiąca następnego po miesiącu, w którym strona wystąpiła o zmianę wysokości wynagrodzenia. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia, określonej w §3 ust. 1 umowy na podstawie oferty Wykonawcy.
6. Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost, jak i obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
7. W przypadku zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są usługi;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

Pytanie

2. Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź

Nie. Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania.

Pytanie

3. W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź



Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu opierając się na treści dokumentacji wykonawczej. Harmonogram sprzątnięcia wynika z potrzeb Zamawiającego. Treść poprzedniego zamówienia, którego przedmiotem była kompleksowa usługa sprzątnięcia pomieszczeń znajduje się pod linkiem:

<https://ptt-poznan.pl/zamowienia-publiczne/2022>

Pytanie

4. Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę,
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?
- 3) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej -23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź

Ad 1)

Podstawą szacowania omawianego postępowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę, przy uwzględnieniu planowanego wzrostu minimalnego wynagrodzenia oraz zwiększenia wartości usług o poziom inflacji.

Ad 2)

Informacja dotycząca wartości faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę podlega udzieleniu na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i zostanie udzielona w trybie przewidzianym tą ustawą (Dz.U. z 2022 r. poz. 902).

Ad 3)

Zamawiający do ustalenia kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotowego zamówienia (wartość netto plus podatek od towarów i usług) zastosował wyłącznie opodatkowanie stawką 23%.

Pytanie

5. Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź



Informacja dotycząca obecnego wykonawcy podlega udzieleniu na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i zostanie udzieloną w trybie przewidzianym tą ustawą (Dz.U. z 2022 r. poz. 902).

Pytanie

6. Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź

Informacja dotycząca obecnego wykonawcy podlega udzieleniu na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i zostanie udzieloną w trybie przewidzianym tą ustawą (Dz.U. z 2022 r. poz. 902).

Na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych wydłużeniu ulega termin otwarcia ofert do dnia 5 czerwca 2023 roku do godziny 14.00. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 5 czerwca 2023 roku o godzinie 14:15 w siedzibie Polskiego Teatru Tańca, w sali konferencyjnej na poziomie parteru.


DYREKTOR
Iwona Pasińska